

# ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ N \_\_\_\_

г. Москва

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2017г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Ру-Трейд»**, именуемое в дальнейшем «**Оператор**», в лице директора Дробышевского Артема Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Заявитель**», в лице \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

**1.1.** Заявитель передает, а Оператор принимает задаток в размер \_\_\_\_\_ рублей в счет подтверждения своего участия в открытых торгах № \_\_\_\_\_ в электронной форме при продаже имущества \_\_\_\_\_, в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, по продаже имущества, выставляемого лотом № \_\_\_\_\_ (далее объект торгов), а именно: за лот № \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ (наименование имущества) по начальной цене продажи \_\_\_\_\_ руб.

**1.2.** Реквизиты для перечисления задатка: расчетный счет р/с ООО «Ру-Трейд» № \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_, к/ \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_.

## 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

### 2.1. Заявитель обязан:

**2.1.1.** Обеспечить поступление указанных в п. 1.1 настоящего договора денежных средств на счёт Организатора торгов, указанный в п. 1.2. настоящего Договора, в срок не позднее 3 (трёх) календарных дней с даты заключения настоящего договора о задатке.

**2.1.2.** В случае признания Заявителя победителем аукциона последний должен в течение 5-ти рабочих дней с даты получения предложения Организатора торгов о заключении договора купли-продажи имущества подписать его, при этом перечисленный Заявителем задаток засчитывается продавцом в счёт оплаты по заключённому договору купли-продажи.

**2.1.3.** При уклонении или отказе Заявителя (победителя открытых торгов) от подписания в установленный срок протокола о результатах торгов, либо от заключения договора купли-продажи имущества, либо в случае не своевременной оплаты по договору купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

**2.1.4.** Участнику торгов, не победившему в открытых торгах в электронной форме при продаже имущества, в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, гарантируется возврат задатка в течение пяти календарных дней после проведения торгов.

### 2.2. Организатор торгов обязан:

**2.2.1.** В случае отзыва Заявителем поданной заявки в срок не позднее пяти дней до окончания срока приёма заявок вернуть задаток в пятидневный срок со дня поступления уведомления об отзыве заявки на счёт, указанный Заявителем.

**2.2.2.** В случае снятия предмета торгов с аукциона вернуть задаток в пятидневный срок со дня принятия решения об отмене аукциона.

**2.2.3.** В случае принятия решения комиссией по проведению аукциона об отказе в допуске Заявителя к участию в аукционе вернуть задаток в пятидневный срок со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

**2.2.4.** В случае признания Заявителя победителем торгов направить ему в течение 2-х рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов копии этого протокола. В течение 5-ти дней с даты подписания этого протокола направить Заявителю (победителю торгов) предложение заключить договор купли-продажи предприятия с приложением проекта данного

договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене предприятия.

### 3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

- 3.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.  
3.2. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнению ими всех условий настоящего договора и проведении полного взаиморасчёта.

### 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

- 4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путём переговоров, а в случае не достижения согласия рассматриваются в Арбитражном суде г. Москвы.  
4.2. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

### 5. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Оператор: Общество с ограниченной ответственностью «Ру-Трейд»	Заявитель: _____
ОГРН 1125658038021 ИНН 5610149787, КПП 561001001 г. Оренбург, ул. Гая 023 А р/с 40702 810 0013 0001 3924 В АО «АЛЬФА - БАНК» БИК 044525593 К/с 30101 810 2000 0000 0593	
Директор ООО «Ру-Трейд» _____/Дробышевский А.А.	

Документ подписывается электронной подписью Организатора торгов в соответствии с п.10, ст.110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и в соответствии с п.3.2. Приложения № 1 к Приказу Минэкономразвития России от 23 июля 2015 г. № 495.

Документ подлежит подписанию электронной подписью Заявителя в случае представления настоящего договора Заявителем для участия в торгах, в соответствии с п.4.4. Приложения № 1 к Приказу Минэкономразвития России от 23 июля 2015 г. № 495.